



BULLETIN MUNICIPAL 2023

COURCELLES-DE-TOURAINE



ÉDITO

du maire



©Thierry Branger

Quoi de plus agréable que de faire la première page d'un bulletin. Bien que ce soit ma huitième intervention et 9^{ème} année à la tête de notre commune, je ne m'en lasse pas. Exercice difficile, il est vrai, mais ô combien valorisant que de vous présenter les actions et projets des élus et agents communaux.

Vous aurez constaté que ces dernières années, bien que marquées par des crises qui nous ont contraints à prendre quelques distances, nous avons œuvré selon notre fil rouge « **Bien vivre à Courcelles** ». Bien sûr, tout n'est pas parfait et tout n'est pas fait. Il faut reconnaître les points perfectibles, comme l'entretien de la voirie. Le centre bourg se terminant, dans le 1^{er} semestre 2023, par la 3^{ème} phase de travaux initiée dans le plan global d'aménagement, nous allons concentrer nos efforts sur la réfection de notre réseau routier.

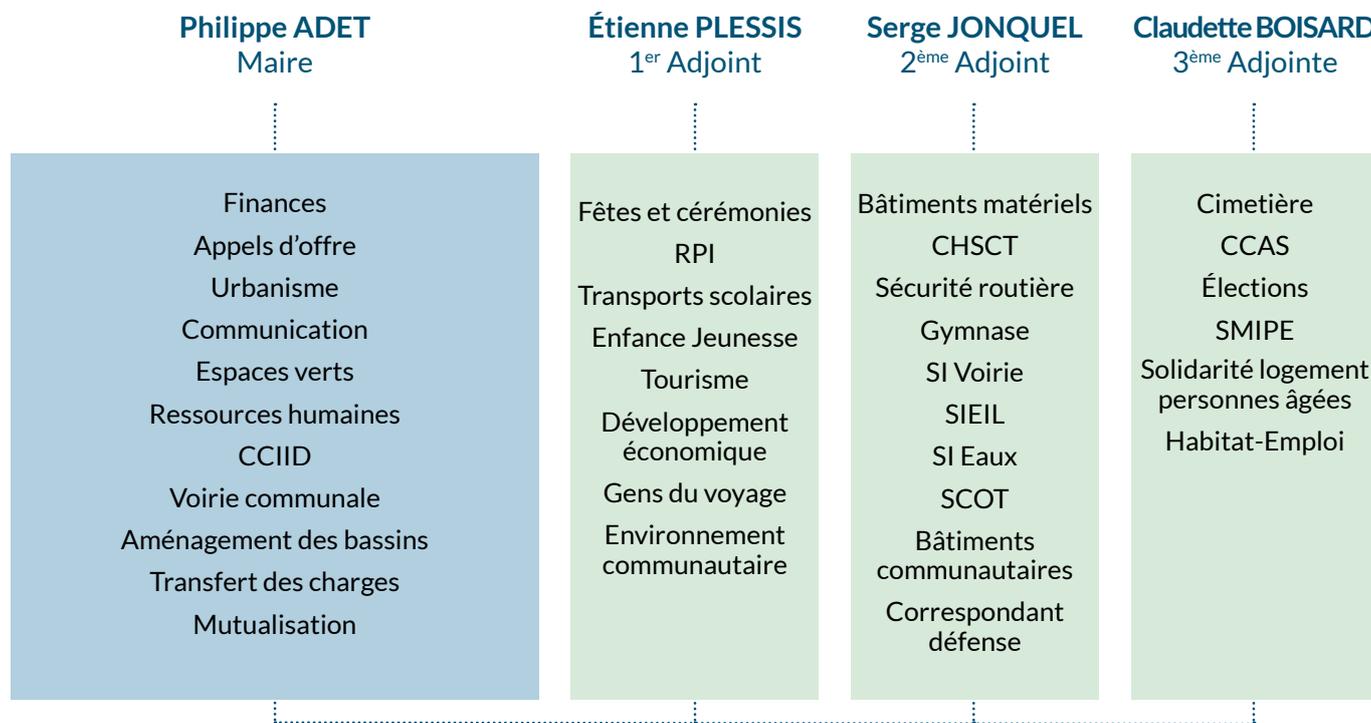
La lecture de ce bulletin vous permettra de vous remémorer les moments difficiles, mais au résultat convaincant, que furent les travaux de ces dernières années. Vous y constaterez l'effort consenti par toutes les administrations pour nous assister financièrement dans cette réalisation que notre seul budget communal n'aurait pu assumer. Vous découvrirez l'aide de la Fondation du Patrimoine et de ses donateurs, pour la réfection de la toiture de l'église.

Vous constaterez que, selon notre volonté d'être reconnue comme une commune à part entière, nous mettons tout en œuvre pour répondre à vos attentes. Une antenne de téléphonie mobile va prendre place au stade, un espace informatique « tiers lieux » est ouvert au-dessus du restaurant, une borne wifi sera installée devant la mairie, N'oublions pas, dans un autre domaine, les services de proximité (machine à pains) ou itinérants (coiffeuse, esthéticienne, épicière, pizzaiolo) qui sont présents chaque semaine sur notre parvis. Pour conclure et vous laisser vous plonger dans votre lecture, sachez que nous avons désormais, **un site web, dans lequel vous pouvez consulter toutes les informations liées à notre commune et à la communauté de communes.**

Je vous laisse découvrir ce magazine et vous souhaite, à toutes et tous, dans un cadre de vie rurale bien agréable, une excellente santé et beaucoup de bonheur auprès de vos proches.

Prenez soins de vous. Bonne année 2023

Philippe ADET
Maire de Courcelles-de-Touraine



Régis BÉREAU (Eau-assainissement, Vice Président SI Voirie, Bâtiments) - **Christine BESNARD** (RPI, Syndicat du Gymnase)
Claude DENIAU (SI Voirie, Aménagement des bassins, Bâtiments) - **Mathieu DOMINGUES** (RPI, SI Voirie, Bâtiments)
Alain FANDEUR (SIEIL37) - **Stéphanie GUILLET** (Syndicat du Gymnase, Développement Économique)
Wolfgang HUENGES (Environnement, SMIPE)

Conseillers municipaux

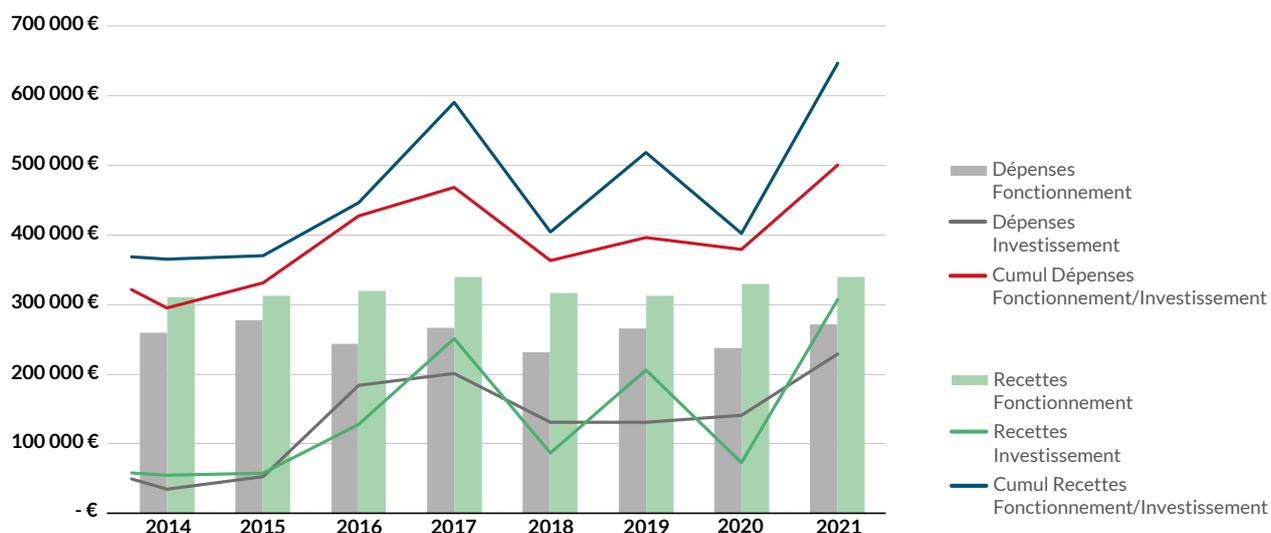
BUDGET

| | | | | | |
|--|--|---|--------------------------------------|--|---|
| Recettes de fonctionnement 340 094.86 € | Dépenses de fonctionnement 271 704.81 € | Résultat de fonctionnement 68 390.05 € | Résultat reporté de 2020 17 738 € | Solde des reports de fonctionnement 0 € | Solde global de fonctionnement 86 128.05 € |
|--|--|---|--------------------------------------|--|---|

+ = 104 805.74 €

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|--|
| Recettes d'investissement 306 871.94 € | Dépenses d'investissement 228 656.41 € | Résultat d'investissement 78 215.53 € | Résultat reporté de 2020 -56 875.66 € | Solde des reports d'investissement 2 337.82 € | Solde global d'investissement 23 677.69 € |
|---|---|--|--|--|--|

ÉVOLUTION DU BUDGET AU SEIN DE LA COMMUNE



| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| Dépenses | 294 729 € | 330 885 € | 427 631 € | 468 059 € | 362 986 € | 396 484 € | 379 311 € | 500 361 € |
| Recettes | 365 294 € | 370 471 € | 446 888 € | 590 571 € | 404 155 € | 518 618 € | 402 884 € | 646 967 € |
| CUMUL FCT+INVEST | 660 023 € | 701 356 € | 874 519 € | 1 058 630 € | 767 141 € | 915 102 € | 782 195 € | 1 147 328 € |

BUDGET DES PARTENAIRES

| Projets soutenus | PARTENAIRES | Montant |
|---|---------------------------------------|--------------------|
| Effacement des réseaux - Tranche 1 | SIEIL - Participation | 274 444 € |
| | SIEIL - Fonds de concours | 9 534 € |
| | ORANGE | 8 608 € |
| | Total des participations | 292 586 € |
| Effacement des réseaux - Tranche 2 dont rénovation réseau eau potable | CCTOVAL | 232 279 € |
| | SIEIL - Participation | 202 425 € |
| | SIEIL - Fonds de concours | 9 677 € |
| | ORANGE | 13 071 € |
| Total des participations | 457 452 € | |
| Réaménagement du Centre-Bourg | Conseil départemental FDSR 2020 | 7 671 € |
| | Conseil départemental FDSR 2021 | 123 068 € |
| | Conseil départemental FDSR 2022 | 104 032 € |
| | Préfecture d'Indre et Loire DETR 2021 | 175 000 € |
| | Préfecture d'Indre et Loire DETR 2022 | 124 092 € |
| | Conseil régional | 24 000 € |
| | Service d'Aménagement du Territoire | 46 000 € |
| Total des participations | 603 863 € | |
| Réfection - Toit de l'église | Fondation du patrimoine | 12 956 € |
| | Dons 2021-2022 | 7 310 € |
| | Total des participations | 20 266 € |
| Fleurissement des abords de l'église | Conseil départemental | 16 450 € |
| | Total des participations | 16 450 € |
| | TOTAL GENERAL | 1 390 617 € |



Montant total H.T. des investissements réalisés sur la commune entre 2020-2022 : 1 821 829 €

TRAVAUX et réparations

CHANTIER DE L'ÉGLISE

Grâce aux dons des courcellois, des donateurs extra-muros fédérés, ainsi que la fondation du patrimoine, la réfection partielle de la couverture de notre église est terminée. Le Conseil départemental nous a également octroyé une aide financière exceptionnelle pour finaliser le fleurissement de ses abords.

L'objectif de ce chantier s'inscrivait dans une démarche ciblée de **conservation du patrimoine communal**. En effet, les parties concernées, le cœur et le transept, commençaient à subir les assauts des intempéries. L'abside, recouverte d'ardoises « aux clous » posées vers le début du siècle dernier, présentait un état visible de délabrement. Nonobstant la sécurité des alentours, **cette situation risquait de compromettre à court-terme la pérennité de l'édifice**.

Après consultation, il fut décidé, à l'unanimité du conseil municipal, d'engager cette rénovation. Cette nouvelle couverture est élaborée selon les règles traditionnelles, en ardoises naturelles fixées « aux crochets», Des gouttières, initialement inexistantes, complètent cette rénovation et participent désormais à la protection des pieds de murs. Ces travaux ont été confiés à l'entreprise locale « Bertrand Couverture » pour une durée de réalisation d'une trentaine de jours. Cette même entreprise a procédé au remplacement du clocheton et à la rénovation de campaniste Gougeon et la menuiserie Roger, des artisans reconnus pour leur savoir-faire et également présents sur notre territoire.

FONDATION



DU
PATRIMOINE

Merci à vous, donateurs et partenaires financiers, sans qui cette belle réalisation n'aurait été possible.

DÉGRADATIONS DES ATELIERS COMMUNAUX

Dans la nuit du 16 septembre 2022, nos ateliers communaux ont été désignés comme site à visiter par une bande de malfrats.

Après avoir pénétré par une fenêtre dans les locaux, ces « professionnels » ont pris soin de détruire très rapidement l'alarme et ont opéré avec une rapidité bien maîtrisée.

Malgré une intervention rapide des services de gendarmerie, nous n'avons pu que constater l'ampleur des dégâts qui se résument au **vol du véhicule communal, de tous les outils portatifs, de 40 L d'essence et des extincteurs, sans oublier l'arrachement total du rideau d'accès et la détérioration des portails et barrières**.

Ce triste bilan se solde par une enveloppe d'environ 14 000 €, en partie prise en charge par notre assurance. Notre agent technique se voit donc, par la force des choses, doté d'un nouveau véhicule et armé de nouveaux outils. La sécurité du local technique a subi une redéfinition de ses moyens de protection.

RÉCEPTION DE TRAVAUX

Le jeudi 13 octobre, avait lieu la réception des travaux de rénovation de la voirie et d'embellissement des espaces verts du centre bourg, présidée par M. le maire, accompagné de deux élus municipaux.

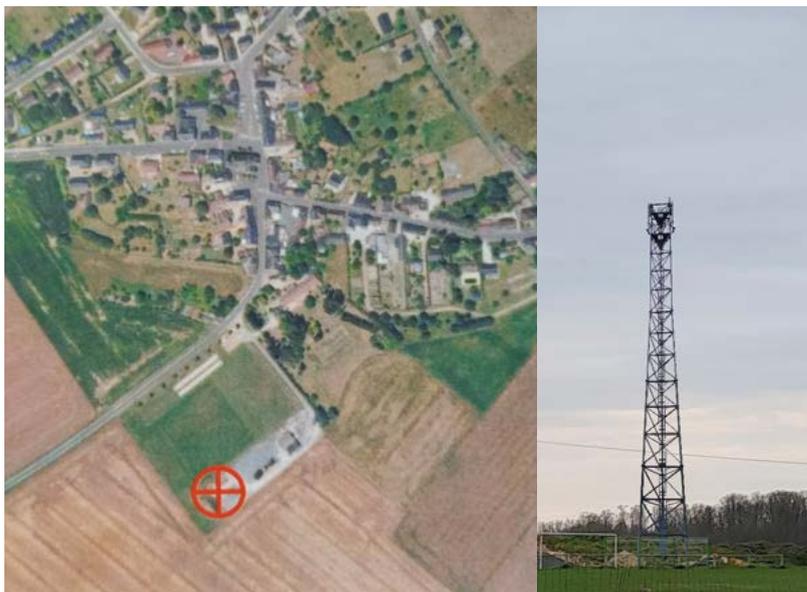
Les représentants des cabinets de maîtrise d'œuvre, ainsi que les entreprises PIGEON travaux publics et ID VERDE espaces verts, étaient présents. Chacun, en leurs compétences respectives, a pris note des remarques et annotations du maître d'ouvrage. Les réponses positives à ses requêtes ont permis à M. le maire d'acter la réception de l'ouvrage achevé.

PROJETS

ANTENNE TÉLÉPHONIQUE

Après trois années de sollicitations auprès des instances nationales, notre commune ne sera plus reconnue comme « zone blanche ».

Bien des courcellois constatent quotidiennement les difficultés rencontrées en matière de téléphonie mobile. **Début 2023, l'implantation sur notre commune, site du stade, d'une antenne GSM, devrait remédier à cette situation défavorable.** Au sommet d'un pylône traditionnel, les antennes émettrices/réceptrices seront en capacité de relayer les ondes GSM des quatre principaux opérateurs de téléphonie mobile.



EFFACEMENT DES RÉSEAUX

Après trois années de travaux intenses, ponctués par les tranchées et autres déviations dans le centre bourg, notre commune engagera très prochainement la troisième phase de l'effacement des aériens et la réfection du réseau d'eau potable dans la Grande rue, sans oublier la pose des fourreaux dédiés à la fibre.

Cette réalisation, programmée au cours de l'étude globale de notre projet de revalorisation du centre bourg, sera effectuée par les mêmes acteurs, à savoir, le Syndicat d'Énergie d'Indre-et-Loire (SIEIL37) pour l'électricité et la CCTOVAL pour l'eau.

Le financement, comme vous pouvez le constater en lisant l'article dédié aux investissements, est assuré, en grande partie, par le SIEIL, CCTOVAL, le Conseil Départemental et la Préfecture.

URBANISME

Toute demande d'urbanisme (Permis de construire, déclaration préalable de travaux, certificat d'urbanisme) doit être déposée à la mairie en plusieurs exemplaires ou maintenant en ligne sur le site <https://sve-pln.sirap.fr>.

L'instruction des permis de construire et des autres actes est faite par le Pays Loire Nature qui a un rôle d'assistance réglementaire et juridique dans ce domaine pour toutes les communes dotées d'un PLU sur le territoire de la communauté de communes Touraine Ouest Val de Loire.

Le service urbanisme reçoit sur rendez-vous pour aider dans la construction de vos projets.

*Du lundi au jeudi - de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30.
Le vendredi - de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30.*

Secrétariat 02 47 55 92 04 - urbanisme@paysloirenature.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Notre commune vient d'engager la révision du PLU. Ce document, approuvé en 2010, nécessitait sa révision totale en raison de nombreuses évolutions réglementaires et législatives intervenues depuis sa mise en application.

Le conseil municipal, au travers de la délibération du 31/01/2022, a mandaté le cabinet AUDDICE, installé à Saumur, pour accompagner les élus dans cette procédure. **L'aménagement du territoire de la commune est encadré par l'application du Plan Local d'Urbanisme (PLU).** De par cette révision, la commune va définir le devenir de son territoire pour les prochaines années. Pour comprendre les conséquences de cette procédure d'urbanisme réglementaire et apporter votre contribution à la concertation que nous avons souhaitée, ***vous devez connaître plus précisément ce que l'on entend par Plan Local d'Urbanisme.***→

PLU

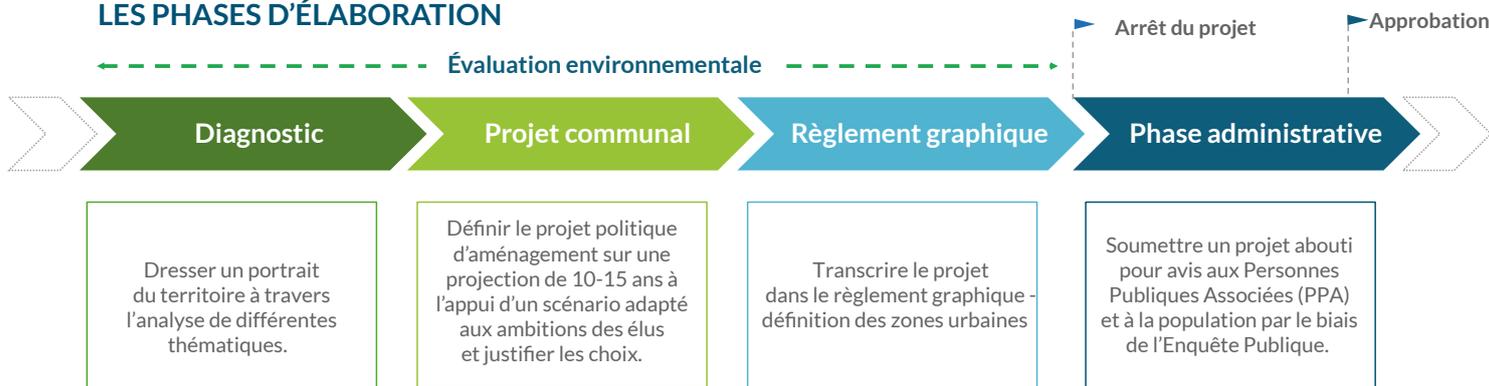
C'est quoi ?

Le plan local d'urbanisme est un outil communal permettant de définir l'aménagement du territoire pour les années à venir. Ce document a pour objectif de déterminer les conditions d'aménagement et d'utilisation des sols. Ses prescriptions s'imposent aux travaux, constructions, aménagements, plantations, affouillements ou exhaussements des sols.

LA MUNICIPALITÉ A CHOISI DE RÉVISER SON DOCUMENT D'URBANISME POUR :

- Prendre en compte les évolutions législatives en matière d'urbanisme.
- Actualiser, assouplir et clarifier le règlement du PLU.
- Accueillir une population nouvelle tout en s'inscrivant dans un recentrage de l'urbanisation sur le bourg.
- Garantir une offre immobilière suffisante pour les habitants.
- Fixer des objectifs de modération de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers en luttant contre l'étalement urbain.
- Conserver l'identité rurale de la commune, en préservant une agriculture dynamique
- Favoriser le patrimoine paysager.
- Conforter la vocation de loisirs de l'étang.
- Analyser le territoire de la commune et les perspectives d'évolution de ce dernier.
- Favoriser le développement des activités artisanales et commerciales.
- Définir un projet d'aménagement pour la décennie à venir.
- Préserver les activités existantes, notamment les activités agricoles, et maintenir ou renforcer le potentiel existant pour de nouvelles activités.

LES PHASES D'ÉLABORATION



Un document soumis à évaluation environnementale : analyser les effets du PLU sur l'environnement, et inscrire le projet communal dans une démarche ÉVITER, RÉDUIRE, COMPENSER.

LES MODALITÉS DE CONCERTATION



Participez et exprimez-vous

Parallèlement à la phase de travail et de réflexion, et dans un souci d'intérêt général, la concertation vise à recueillir l'avis de la population sur les choix de la municipalité en matière d'aménagement et de développement. Un cahier de concertation est à la disposition de la population en mairie de Courcelles-de-Touraine.



La population a la possibilité de faire part de ses demandes à la commune par courrier, en les adressant à :
Monsieur le maire - Commune de Courcelles-de-Touraine
Concertation sur le PLU
2, rue Michel Pétrieux - 37330 Courcelles-de-Touraine

La commune met à votre disposition une page spécifique sur le PLU. Retrouvez sur cette page l'avancée du projet de PLU en suivant le QR Code ci-dessus.

ASSOCIATIONS

et cérémonies

LE MONDE ASSOCIATIF SEMBLE EN PERDITION

Bien que les chiffres démographiques soient en augmentation, ceux du bénévolat affichent une nette régression. Cet état de fait démontre un fort désintéressement envers le monde associatif. **Notre commune n'échappe pas à la règle et se voit contrainte de constater, la fin programmée des associations locales, allant à l'encontre de notre volonté de « Bien vivre à Courcelles ».**



Quest-ce qu'une association ?

La création d'une association c'est l'envie de partager des activités, de se retrouver autour d'un projet commun, sans chercher à réaliser des bénéfices. *Quelques pistes : La gestion du plan d'eau, un comité des fêtes, ...*

Aujourd'hui, le club des aînés, « ensemble et solidaire » vient de clôturer son activité après 45 années, faute d'adhérents.

La chorale, « Chœur'celles » a repris ses répétitions à l'automne. Nous avons eu le plaisir d'accueillir quelques nouvelles chanteuses.

Pourquoi attendre la retraite pour chanter ? Vous aimez chanter, venez vous exprimer chaque mercredi à 14h30 dans la salle associative.

CONTACT : 02 47 24 67 04

Quand à l'association des Courcelles de France, après un passage difficile lié à la fin de mandat des élus fondateurs, un espoir de reprise d'activité semble poindre.

Suivez son activité sur le site <https://www.courcellesdefrance.fr/> ou par sa page Facebook

Peut-être avez-vous une idée de regroupement pour échanger autour de livres, jouer aux jeux de société, pratiquer des randos pédestres
Contactez la mairie : 02 47 24 63 56 ou secretariat@courcellesdetouraine.fr

CÉRÉMONIES DU 8 MAI ET DU 11 NOVEMBRE 2022



Journées de commémoration dédiées au souvenir en présence des pompiers et jeunes sapeurs pompiers de Savigné-sur-Lathan, du Réveil Musical de Channay-sur-Lathan ainsi que la chorale de Courcelles.



INAUGURATION

du centre-bourg



APRÈS



AVANT



Le 2 juillet 2022
marquait l'aboutissement
d'un projet initié en 2017.

Cette journée a permis de réunir, au sein de notre commune, toutes les personnalités du département, impliquées techniquement ou financièrement dans cette réalisation.

Bien que cités individuellement lors du discours, nous tenons à renouveler nos remerciements à tous nos partenaires.

Cette belle cérémonie, agrémentée d'un soleil radieux, mais surtout par des prestations artistiques et musicales des majorettes de Cinq-Mars-la-Pile et du Réveil Musical de Channay, n'aurait pu connaître un tel succès sans votre présence et celle des élus du secteur.



Sénateur
Pierre LOUAULT

Conseillère départementale
Martine CHAIGNEAU

Sous-Prefet
Laurent VIGNAUD

Députée
Sabine THILLAYE

Conseiller régional
Pierre-Alain ROIRON

APRÈS



APRÈS



AVANT



AVANT

APRÈS 9

EFFECTIFS

| | Maternelle CHANNAY | CP/CE1 RILLÉ | CE2/CM1 SAINT-LAURENT | CM2 COURCELLES |
|--|-------------------------------------|---|---|---------------------------|
| Direction Enseignant | Camille LE ROUX Marion DELESALLE | Leslie SEVRÉ (1) Audray BENARD (1-2) Estelle MARTIN (1-3) | Ambre LURET (1) Caroline CHESNOY (1) | Camille DJAGBAVI (1) |
| Effectif 2022/2023 | 48 (48) | 41 (44) | 44 (39) | 21 (21) |
| (1) Poste nouvellement pourvu (2) Lundi-mardi (3) Jeudi-vendredi | | | | Total : 154* (152) |

* Dont 42 élèves courcellois répartis dans les 4 écoles.

ÉCOLE SAINT-EXUPÉRY

L'école de Courcelles-de-Touraine devient l'école Saint-Exupéry.

À cette occasion, les enfants de CM2 ont peint une fresque qui agrémente l'entrée de l'école.

Merci à eux ainsi qu'à Mme Dillieux qui est à l'origine de cette idée.



ADMINISTRATION

Agnès Vigné, secrétaire de Courcelles, a rejoint les effectifs du RPI à raison de 3 heures par semaine. Elle aura pour principale mission la gestion des ressources humaines avec notamment :

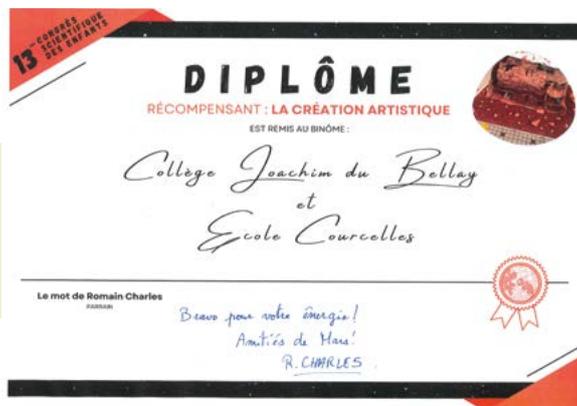
- Gestion de la paie
- Gestion des carrières
- Gestion des départs à la retraite ...

ACCUEIL PÉRISCOLAIRE

Suite à une forte demande des parents d'élèves et ce, depuis le 1^{er} septembre 2022, les horaires de la garderie de Channay-sur-Lathan ont été étendus d'une demi-heure en début de journée ; l'accueil débute désormais à 7 heures.

INITIATION AU GOLF

Le 4 juillet dernier, les élèves de CM2 de Courcelles-de-Touraine ont participé à une initiation au golf. Cette journée organisée au château des 7 tours a été animée par M. Gaudeau.





CONCOURS CITÉ DE L'ESPACE

Le 10 juin dernier, la classe de CM2 de Courcelles-de-Touraine en binôme avec la classe de 6^{ème} du collège Joachim du Bellay de Château-la-Vallière a participé au congrès scientifique des enfants à la Cité de l'espace de Toulouse. La thématique de cet événement était : « Imagine ton collège sur Mars ».

Les élèves devaient présenter :

- Une maquette de leur collège en tenant compte des contraintes scientifiques liées à la planète Mars
- Une charte de vie commune dans le collège martien

Cet évènement représentant l'aboutissement de plusieurs mois de travail dirigé par Madame Dillieux a vu les enfants remporter le diplôme récompensant « La création artistique ».

Félicitations à eux et merci à tous ceux qui ont contribué à rendre ce voyage possible par leurs dons, leur temps...

Le 9 juin 2022, vers 7h30 les enfants des classes de CM1 et CM2 de Courcelles accompagnés de leur institutrice, Madame Dillieux, de Mesdames Lamirault et Dubois, accompagnatrices, de Monsieur de Luca, Enseignant chercheur en Géologie (ER) de l'université de Tours et de Monsieur Jonquel, élu de la commune, se rassemblaient place Julien Audebert pour un voyage en car, direction la «Cité de l'espace» à Toulouse.

Depuis plusieurs mois les écoliers et leur maîtresse avaient été sélectionnés nationalement pour participer au « 13^{ème} Congrès national scientifique des enfants » en vue de présenter leur projet d'étude « Mon collège sur Mars », aidés en cela par, la commune de Courcelles, le RPI, la communauté de communes, La Cité de l'espace, l'ESA, le CNES et divers partenaires.

Au terme d'un voyage de quelques 600 km, après (anecdote) avoir croisé le convoi du Président de la République, le groupe se retrouvait à Puyelsi dans un hôtel de vacances pour profiter d'un dîner animé dans une ambiance fraternelle et ludique. La nuit qui suivit fut courte, l'excitation était palpable. Réveil très matinal, petit déjeuner et de nouveau le bus pour rejoindre la Cité de l'espace. Une bonne heure plus tard, à la vue de la fusée Ariane les enfants avaient les yeux qui pétillaient. Nous étions arrivés !

Tour à tour, les écoles et collèges présentèrent leurs études. A l'appel de notre commune, nos scientifiques en herbe montèrent sur scène. À cet instant débuta une présentation magistrale de leur travail et de la maquette « Mon École sur Mars » qui ravit les spectateurs et le jury. La prestation de qualité de nos écoliers fut source d'admiration et d'émotion.

Chronologiquement et chacun, à leur place d'intervenants, décrivit scientifiquement son collège Martien avec une aisance et une maîtrise parfaite de leur sujet, **incollables sur les questions techniques qui suivirent**. Ils quittèrent la scène sous les applaudissements et les encouragements des scientifiques présents. S'en suivit une petite cérémonie de remise de prix où **nos élèves furent consacrés « Prix de la meilleure présentation »**.

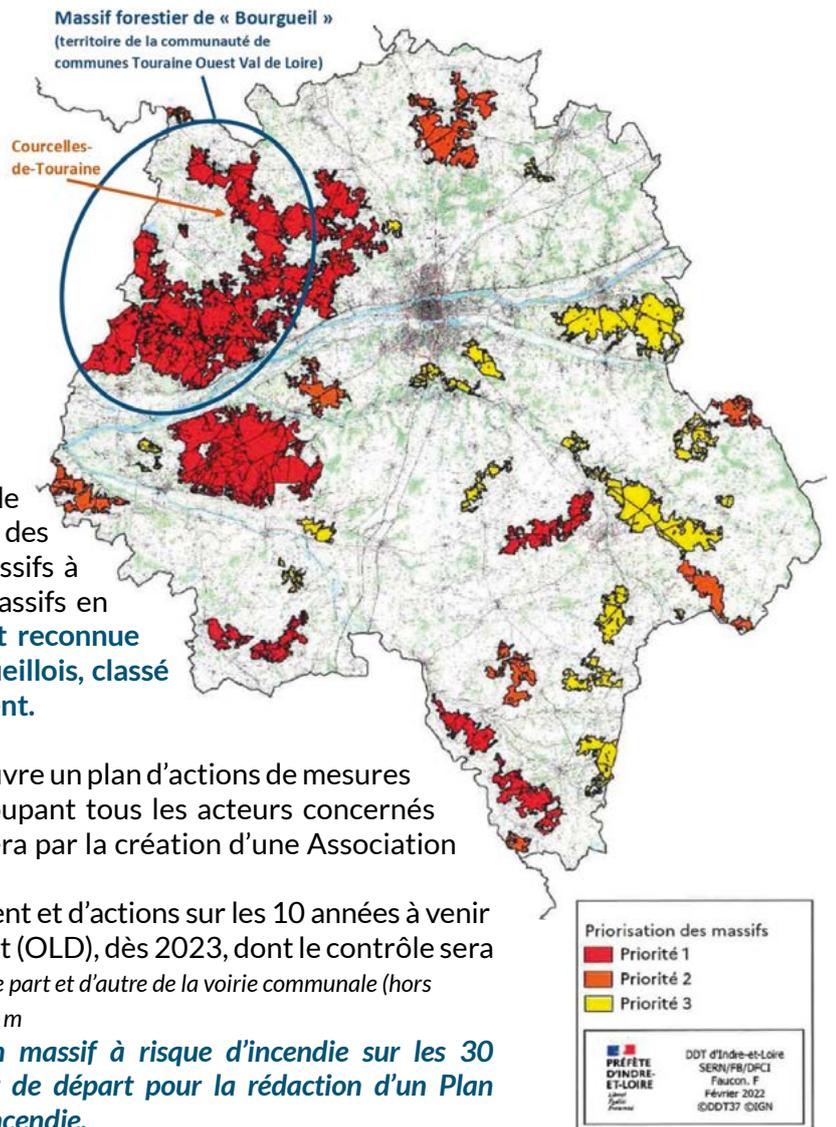
Après un repas frugal, une visite du site, de quelques vaisseaux spatiaux et une présentation de la planète rouge par Romain Charles, parrain de cette 13^{ème} édition, connu pour sa participation expérimentale à « Mission 500 » et collaborateur proche de Thomas Pesquet, l'aventure se terminait.

Un sentiment de fierté animait nos enfants et Madame Dillieux, qui portait ce projet avec passion et détermination depuis 6 mois. Le retour se fit en partie nocturne, laissant les enfants s'endormir dans un sommeil peuplé de rêves et d'images merveilleuses. « **Merci Maîtresse** »

ENVIRONNEMENT

RISQUES INCENDIES

Les études portées depuis quatre ans par le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS), la Direction Départementale du Territoire (DDT) et un cabinet spécialisé en Défense des Forêts Contre les Incendies (DFCI), démontrent que le climat, dont la prévision d'une hausse des températures pouvant atteindre, d'ici 20 ans, celles du Sud-Ouest, il y a 30 ans, la multiplication des épisodes climatiques extrêmes, l'évolution des peuplements, la baisse de l'exploitation agricole et le défaut d'entretien des bois et forêts, sont des facteurs qui imposent le classement de 30 massifs à risque d'incendie en Indre-et-Loire, dont 7 massifs en risque majeur. **Parmi eux, notre commune est reconnue comme partie intégrante du massif du Bourgueillois, classé parmi les 7 sites les plus à risque du département.**



Ce bilan amène la préfecture à mettre en œuvre un plan d'actions de mesures préventives contre le risque d'incendie, regroupant tous les acteurs concernés par la gestion des bois et forêts. Celui-ci passera par la création d'une Association Syndicale Autorisée (ASA DFCI).

- 1- Mise en œuvre progressive d'investissement et d'actions sur les 10 années à venir
- 2- Obligations Légales de Débroussaillage (OLD), dès 2023, dont le contrôle sera à la charge de la police du Maire (3m de large de part et d'autre de la voirie communale (hors chemins ruraux) dans un massif classé ou à moins de 200 m

Un arrêté préfectoral portant classement en massif à risque d'incendie sur les 30 massifs départementaux identifiés sera le point de départ pour la rédaction d'un Plan Départemental de Protection des Forêts contre l'Incendie.

NETTOYAGE DU PLAN D'EAU



SOCIAL

Plusieurs services à votre écoute



DemarchesAdministratives.fr

Le quotidien du citoyen

Maisons France Services

Coordonnées pour la France Services :

France Services Château-La-Vallière
21 Avenue du Général Leclerc
37340 Château-La-Vallière



CONSEILLER NUMÉRIQUE

*Être autonome avec les outils numériques, comprendre l'organisation de son PC, retrouver un fichier, communiquer avec sa messagerie, prendre un rendez-vous médical, déclarer ses impôts, ... réaliser des démarches en ligne, tout est difficile pour des personnes peu habituées au numérique et à internet. La Communauté de Communes Touraine Ouest Val de Loire propose à tous ses habitants les services d'un conseiller numérique pour les accompagner vers l'autonomie en s'inscrivant dans le dispositif « Conseillers Numériques France Services ». **Votre conseiller numérique, Dominique SÉBILLE**, reçoit les habitants sur rendez-vous individuels et/ou les accompagnera en ateliers collectifs.*

Ce service est ouvert aux particuliers, aux associations, aux professionnels, aux établissements scolaires...

Uniquement sur rendez-vous, sur l'ensemble du secteur Ouest Val de Loire

06 75 33 38 92 - dominique.sebille@conseiller-numerique.fr



R.E.S. à Saint-Paterne-Racan

Vous êtes en démarche de recherche d'emploi ?

Pour s'inscrire à R.E.S., il suffit :

d'avoir 18 ans et d'être inscrit, de préférence, à Pôle Emploi

Inscription à R.E.S. sur rendez-vous

COORDONNÉES - contact@res-stpaterne.fr - 02 47 29 37 12 - 06 44 10 03 50

Sylvie PERROTIN
Directrice

Christine MICHEL
Agent d'insertion

Sandie GAUDIN
Conseillère en insertion
Professionnelle R.S.A.

Violaine ASSET
Agent administratif



POUR LES JEUNES DE 16 À 25 ANS, sortis du système scolaire

David Fostier, conseiller Mission Locale reçoit sur rendez-vous :

- à l'Espace Pôle Santé et Social Simone Veil à Ambillou

- à l'association R.E.S. à Saint-Paterne-Racan

- à la Mission Locale à Tours Nord



COORDONNÉES - david.fostier@laposte.net - 02.47.29.31.20 (répondeur) - 06.62.48.70.19

**BESOIN
D'INFORMATION
ET D'ACCOMPAGNEMENT**

À QUI S'ADRESSER ?



**LA LIGNE
TÉLÉPHONIQUE
GRAND ÂGE :**

02 47 75 26 66

Un conseiller vous informe
sur les aides et les services.

- > Lundi au vendredi de 9 h à 12 h
et de 13 h 30 à 16 h 30
- > Jeudi de 9 h à 12 h



**LES MAISONS
DÉPARTEMENTALES
DE LA SOLIDARITÉ**

Elles vous informent et
vous accompagnent dans
l'accès à vos droits et vos
démarches administratives
pour prévenir ou compenser
une perte d'autonomie.

Prenez rendez-vous !

SITE INTERNET

de notre commune

Notre commune, s'est dotée de son tout premier site internet en cette fin d'année.

Ce nouvel outil, pensé comme un point d'entrée unique vers l'information quelle qu'en soit sa provenance (communale/intercommunale), est l'aboutissement d'un travail collectif de notre commission communication, de notre secrétaire de mairie, ainsi que des équipes de la CCTOVAL et du prestataire qu'elle a mandaté.

Bien qu'épousant un souhait de notre municipalité, la création de ce site a été initiée par la CCTOVAL dans le cadre du projet « Site internet mutualisé » qui avait comme contour d'uniformiser l'accès à l'information en ligne des différentes communes tout en limitant l'investissement de par la mutualisation des sites. Vous trouverez donc à l'adresse www.courcellesdetouraine.fr, les informations communales ainsi qu'intercommunales qui sont utiles au quotidien. Pour que le contenu reste toujours pertinent, il sera régulièrement enrichi et mis à jour, par notre mairie ou la CCTOVAL en fonction des domaines de compétences concernés.

OBJECTIFS :

- Se doter d'un nouveau canal de communication
- Permettre un accès à l'information de façon autonome
- Avoir un seul point d'accès vers les informations communales et intercommunales

Financement : 100% CCTOVAL

1



Hébergement - Nom de domaine

Pour être accessible, notre site doit être hébergé sur un serveur et son nom de domaine doit être réservé, cela fait l'objet d'un abonnement.

2



Développement

La création du site internet a été réalisée par une entreprise spécialisée. Cette dernière a conçu la trame du site ainsi que toutes les interactions que l'on peut y trouver. Elle a également formé deux élus ainsi que notre secrétaire de mairie à la gestion du site.

3



Mise à jour de l'outil de développement

L'outil qui permet de développer notre site internet doit être régulièrement mis à jour pour garantir un niveau de sécurité optimum, cela fait l'objet d'un abonnement.

PLANNING

1

06/2020 - 10/2021
IDÉE

- Notre commission communication a le souhait de créer un site internet communal.

2

11/2021 - 02/2022
DÉFINITION
DU BESOIN FONCTIONNEL

- Création d'un groupe de travail dirigé par la CCTOVAL qui a pour objectif de définir les grandes lignes du projet.
- Un membre de notre commission communication intègre ce groupe de travail.

3

05/2022
CHARTRE GRAPHIQUE

- Personnalisation du site en fonction de la chartre graphique de la mairie de Courcelles-de-Touraine.

4

06/2022
FORMATION

- Une partie des membres de notre commission communication ainsi que notre secrétaire de mairie sont formés à la gestion d'un site internet.

5

06/2022 - 12/2022
TRAVAIL
DOCUMENTAIRE

- Rédaction de l'ensemble des publications.
- Création de l'ensemble des visuels.
- Réalisation de toutes les prises de vue.

6

12/2022
MISE EN LIGNE

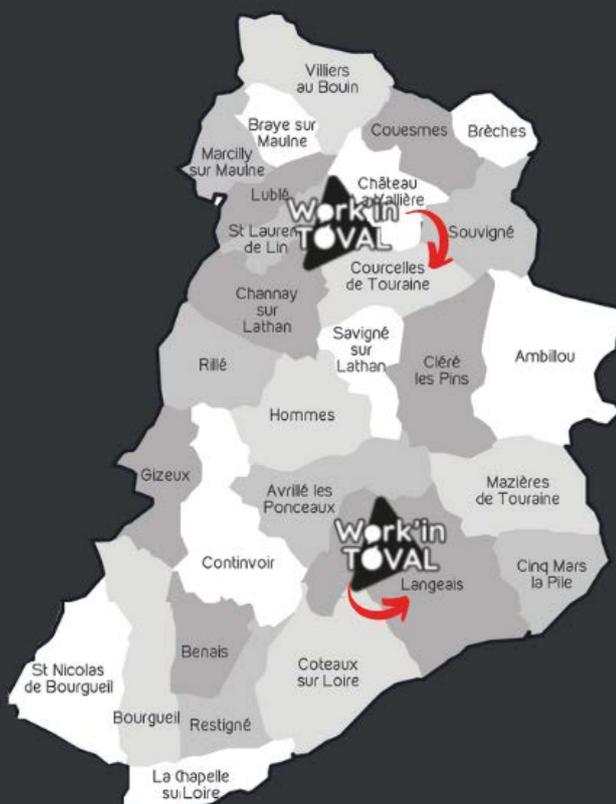
- Mise en ligne de notre premier site internet communal.
www.courcellesdetouraine.fr

LA RÉALISATION D'UN TIERS LIEU à Courcelles-de-Touraine

ESPACES DE TRAVAIL PARTAGÉS



open-space • salle de réunion • bureaux privatifs



Vous souhaitez minimiser les temps et les coûts de trajets pour vous rendre au travail, ou travailler aux côtés d'autres professionnels ?

Les espaces de travail partagés Work'in TOVAL de Courcelles-de-Touraine et de Langeais vous accueillent, au forfait ou à la carte.

Vous avez aussi la possibilité de réserver une salle de réunion ou un bureau pour vos rendez-vous et vos événements professionnels !

Un site internet, en cours de réalisation, vous permettra d'effectuer vos réservations en ligne, et d'accéder à ces espaces 7j/7, 24h/24.

N'hésitez plus !

Besoin de + d'infos ?

► mpejot@cctoival.fr - ☎ 06.73.75.09.31

A l'heure où les comportements changent, privilégiant le télétravail, notre commune a saisi l'opportunité de créer un espace de travail partagé, communément appelé « Tiers lieu » ou « espace de coworking ». En partenariat avec la CCTOVAL, qui a effectué les travaux de mise en conformité et assurera la gestion des locations, nous avons mis à disposition l'ancien appartement situé au-dessus du restaurant, comme l'a également fait la commune de Langeais avec celui au-dessus de la gare.

Cette nouvelle organisation de travail se définira par la location de bureau ou d'espace partagé pour un travail personnel ou l'accueil de clientèle résidant sur le secteur.

Une opportunité supplémentaire pour notre commerce de proximité.



CELA VOUS INTÉRESSE ?

N'hésitez pas à contacter la CCTOVAL si vous souhaitez plus d'informations ou réserver des créneaux de travail.

LA MAIRIE

et ses compétences



Agnès VIGNÉ Intégrée en 2015
Adjoint administratif 2^{ème} classe
Secrétaire Générale de Mairie



STATUT

- Rédacteur (Catégorie B)
- Temps de travail 35/35^{ème}

PROMOTION

- Concours de rédacteur 01/02/2022.



MISSIONS

- Mise en œuvre et suivi de tous les dossiers liés à la gestion communale
- Ressources humaines, travaux, finances et subventions...
- Organisation et coordination des services municipaux de la mairie
- Accueil du public



MISSIONS ANNEXES

- Mise à disposition du syndicat voirie Courcelles Channay (24h/an)
- Gestion administrative et financière
- Emploi partiel au regroupement pédagogique (3h/semaine)
- Gestion des ressources humaines



Bruno GAINARD Intégré en 1987
Agent d'entretien 1^{ère} classe



STATUT

- Agent technique principal (Catégorie C)
- Temps de travail 35/35^{ème}



MISSIONS

- Maintien en état de fonctionnement et de propreté des surfaces et abords de la collectivité
- Maintien en état et travaux de petite manutention sur les bâtiments et la voirie
- Conduite, utilisation et entretien courant des machines et matériels
- Relations avec les élus et les courcellois
- Sensibilisation de la population aux règles d'hygiène et de propreté sur le domaine public



FORMATION

- Permis B/C/D/DE
- CACES Engins de travaux publics
- Certiphyto - Décideur et applicateur opérationnel de produits phyto sanitaires en collectivité
- Habilitation électrique



RESSOURCES HUMAINES

- Titulaire de la médaille des 35 ans de service au sein de la fonction publique « Échelon Or »



Marie-Andrée BOUCHET
Intégrée en 2015 - Agent d'entretien 2^{ème} classe



STATUT

- Agent technique (Catégorie C)
- Temps de travail 3,8/35^{ème}



MISSIONS

- Entretien ménager des locaux communaux
- Entretien occasionnel de l'église
- Tenue de la gestion des stocks de produits



MISSIONS ANNEXES

- Adjoint technique au RPI École de Courcelles-de-Touraine
- Entretien des locaux École de Channay-sur-Lathan
- Entretien des locaux École de Saint-Laurent-de-Lin
- Cantine scolaire et garderie



RESSOURCES HUMAINES

- A fait valoir ses droits à la retraite au 31 décembre 2022

LES VISITES

de l'année



Visite de Monsieur VIGNAUD, Sous-Préfet de Chinon, pour l'attribution d'une subvention dans le cadre de la présentation du projet d'aménagement du centre bourg.



Visite de l'école de Courcelles par Monsieur LOUAULT, Sénateur d'Indre-et-Loire. Échange sur les missions d'un sénateur et présentation par les élèves du projet « Ton collègue sur Mars ».



Visite de Madame RAIMOND-PAVERO, Sénatrice d'Indre-et-Loire, suite à l'aménagement de notre centre bourg.

INFORMATIONS

utiles

MAIRIE

2, rue Michel Pétrieux
37330 Courcelles-de-Touraine
Tél. 02 47 24 63 56

secretariat@courcellesdetouraine.fr
facebook courcellesdetouraine
panneaupocket.com
courcelles-de-touraine

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE
Place Julien Audebert
37330 Courcelles-de-Touraine
Tél. 02 47 24 60 96

GARDERIE SCOLAIRE
Tél. 02 47 24 76 18

SALLE COMMUNALE
Location de la salle associative
Particuliers de la commune : 60 €
Particuliers hors commune : 95 €
Chauffage : 30 €
(du 1^{er} novembre au 31 mars)
Prêt de tables et de chaises :
60 € (caution)

HORAIRES MAIRIE - Lundi et vendredi : 10h/12h - 14h/16h - Mardi et jeudi : 10h/12h - Fermée le mercredi

GENDARMERIE
6, rue du Noyer Vert
37340 Savigné-sur-Lathan
Tél. 02 47 29 72 80 ou 17

PAYS LOIRE NATURE
1, rue Serpentine
37340 Ambillou
Tél. 02 47 55 92 00

CONCILIATEUR DE JUSTICE
Tél. 02 47 24 00 21
Permanence à Château-la-Vallière
Mme Barbier-Bastard
Tél. 06 63 04 63 29

Mercredi et samedi
8h/12h
Mardi 14h/18h
Pensez à téléphoner avant (les horaires peuvent varier selon les interventions)

MSAP
Maison service au public
21, avenue du Général Leclerc
37330 Château-la-Vallière

CCTOVAL enfance et parentalité
11, avenue Jean Cauzeret
37140 Bourgueil
Tél. 02 47 97 26 50

ÉTAT CIVIL



NAISSANCES

JACHLIEL Raphaël
30/11/2022

BRINIG Nathan
07/07/2022

KUZOSKI Pawel
26/04/2022

STEYER Thya Ava
16/04/2022

LAPOULE--MULTEAU Eliott
14/04/2022

BRETON Thya
14/12/2021

JACHLIEL Enzo
06/01/2021



MARIAGES

COSTA Charlotte
ROZET Baptiste
09/07/2022

DAUPHIN Cyril
FRENILLOT Elodie
04/06/2022



DÉCÈS

PLESSIS
née **RIMBAULT Huguette**
04/09/2022

DORKELD Louis
25/08/2022

MERCIER Maurice
21/04/2022

MERCIER
née **BAUGÉ Louïsette**
17/04/2022

GUÉNET
née **RICHARD Madeleine**
07/03/2022

A partir du 1^{er} janvier 2023 TOUS les EMBALLAGES se TRIENT !

NOUVEAU

TOUTES les barquettes et boîtes en plastique

TOUS les sacs et sachets en plastique

TOUS les pots en plastique

TOUS les films et suremballages

TOUTES les bouteilles et flacons en plastique

TOUS les emballages métalliques

ET TOUJOURS

TOUTES les cartonnets et les briques alimentaires

INUTILE DE LES EMBÔTER ET DE LES LAVER, IL SUFFIT DE BIEN LES VIDER.

SMIPE Val Touraine-Anjou

CITEO triercestdonner.fr www.smipe-vta.net

LE SIEIL
L'énergie à votre service

« L'énergie à votre service »

15 500 Km DE RÉSEAU ÉLECTRIQUE

18 500 LOGEMENTS RACCORDÉS AU GAZ

45 000 POINTS LUMINEUX

4 000 Km DE VOIRIES NUMÉRISÉES

SIEIL SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ÉNERGIE D'INDRE-ET-LOIRE

territoire d'énergie INDRÉ-ET-LOIRE

Éner CENTRE VAL DE LOIRE

Modulo Mobilité durable locale

MENUISIER EBENISTE

RGE ECO artisan La nouvelle énergie du bâtiment

Jannick ROGER Tél. 02 47 24 63 91
Fax : 02 47 38 75 58
Port. 06 71 80 39 15
jannick.roger2@orange.fr
Beaulieu - 37340 RILLÉ

Menuiseries sur mesure
Meubles, Cuisines, Escaliers
BOIS - ALU - P.V.C.

DELANIS TP
Terrassement - Assainissement
Aménagement extérieur - Clôture

Aurélien DELANIS
37340 Hommes

DEVIS GRATUIT

06 50 12 49 12
delanistp@gmail.com

SARL RASQUIER-VALLIOT
Verrières - Miroiterie - Métallerie
Menuiserie Métallique, PVC et Bois

Tél. / Fax 02 47 56 14 91 - Mobile 06 12 83 55 57
sarl.rasquier.valliot@gmail.com

1, la Ténotherie - 37330 SAINT LAURENT DE LIN

**CHARPENTE • COUVERTURE
ZINGUERIE • RAMONAGE**

A.F.P. Couverture

Richard AGNAN
Portable 06 18 94 60 07
richard.agnan@wanadoo.fr
SIRET 478 578 883 00017

9, "Le Taillis du Pays" - 37340 CLÉRE-LES-PINS
Tél. 02 47 24 97 37
afp-couverture.fr

CABINET VINCI IMMOBILIER

SNPI

SAVIGNÉ-SUR-LATHAN (Siège Social)
28, rue François II
Tél. 02 47 24 00 01
savigne@vincimmobilier.fr

www.cabinetvinci.fr

LANGAIS
7, rue Thiers
Tél. 02 47 96 37 70
langeais@vincimmobilier.fr

Ludivine Guilluy
Votre Conseiller* en Immobilier près de chez vous

Évaluation de votre bien offerte

06 31 44 35 82 | ludivine.guilluy@iadfrance.fr

iadfrance.fr | 37330 Château-la-Vallière et ses alentours

Elu Ludivine Guilluy, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculée au RSAC de Tours sous le numéro 825163454, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS. * Tous les conseillers iad sont des agents commerciaux indépendants (sans détention de fonds) de la SAS I@D France immatriculés au RSAC, titulaires de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D.

RGE Quali Bois

Notburga artisan poseur
Poêles à bois ou à granulés
notburga@orange.fr

02 47 72 85 20 | 02 43 45 75 46
Saint-Cyr-sur-Loire (37) | Dissay-sous-Courcillon (72)

MCZ SERGIOLINI red
J. CORRADI
PALAZZETTI Romotop
deville

Suivez-nous sur **f** @ Camlis communication

CAMLIS de la création à la communication...

Caroline
06 30 07 32 65
271, rue de Langeais - 37340 HOMMES

Panneaux
Enseignes - Vitrines
Habillage Véhicules
Banderoles - Flammes - Roll up
Flocage Textile
Écho des Pros - Bulletins Municipaux
Objets Pubs (stylos, briquets, calendriers...)
Flyers - Cartes de visite - Plaquettes...



TOURAINE
ENERGIE INSTALLATION

CHAUFFAGE – VENTILATION – CLIMATISATION – PLOMBERIE

Jérôme LHUISSIER
06 22 26 58 38
j.lhuissier@touraine-energie-installation.fr

ZI LES PINS
Route de Pernay
37230 LUYNES
www.touraine-energie-installation.fr



Charpente Couverture Zinguerie



**El Pascal
Bertrand**

Tél. 02 47 24 27 41
Port. 06 11 72 55 93
bertrand-pascal37@orange.fr

Le Grand Mortier - 37330 Courcelles de Touraine

Mikaël BOUTTIER

Création et entretien d'espaces verts



ENGAZONNEMENT ÉLAGAGE
TONTES JARDIN PARC
AMÉNAGEMENT SERVICE À LA PERSONNE**
TAILLES CLÔTURES PLANTATIONS

Devis GRATUITS



bouttiermikael@gmail.com - 06.26.59.40.62
2119 Route de Vaujours - 37340 Savigné sur Lathan
TVA Intra: FR20 842 369 472



Sables de St Laurent

Carrière de sable, de falun et négoce
de matériaux de carrière

“ Nous recevons nos clients tous
les après-midi du lundi au vendredi
et les livrons le matin ! ”

(carrière) 06 22 90 11 22
Les Bournois - 37330 ST LAURENT DE LIN

(siège) 06 20 43 81 73
3, rue Yves Chauvin - 37510 BALLAN MIRE

sables.st.laurent@gmail.com
www.sables-saint-laurent.com



PLOMBERIE CHAUFFAGE ADOUCISSEUR

Installation - Entretien - Dépannage
Neuf et Rénovation

**PLOMBY
CHAUFF**
Davy MOULINEUF

06 44 38 98 29

plomby.chauff@outlook.fr
www.plomby-chauff.com

Devis
gratuit



Nallay - 37330 Courcelles de Touraine

TAXI
Claudine

Transports de malades assis - enfants
Conventionné Sécurité Sociale
Toutes distances
Véhicule 7 places

Commune de stationnement
37340 Hommes n°1

02 47 24 23 15

Siren : 483 609 293

Benjamin PHILIPPON
Avocat

Droit administratif - Droit pénal
Droit de la famille
Droit du permis de conduire

3 rue Racan - 37130 Langeais
Sur rendez-vous : 02 47 43 50 48
www.avocatphilippon.fr

MFR
CULTIVONS LES RÉUSSITES



MFR-CFA Bourgueil
27 avenue Reimlingen 37140 BOURGUEIL
02 47 97 71 56 mfr.bourgueil@mfr.asso.fr

Livraison FIOUL Fioul qualité grand froid
CHAUFFAGE ET AGRICOLE
L'énergie est notre avenir, économisons la !



Sébastien GOURON

Tél/Fax 02 47 24 63 43

12, le Gros Chêne - 37330 CHANNAY/LATHAN

100% Alternance

- 2 statuts possibles : Scolaire ou/et Apprenti
- 4ème 3ème en Alternance
- CAPa Services Aux Personnes et Vente en Espace Rural
- Bac Pro. Technicien Conseil Vente en Alimentation et Boissons
- Bac Pro. Services Aux Personnes et Aux Territoires
- BTS Développement, Animation des Territoires Ruraux

TU ES CURIEUX ET
TU AS L'ESPRIT
D'INITIATIVE

TU AIMES
VALORISER TON
TERRITOIRE ?

TU VEUX MENER
DES PROJETS
EN ÉQUIPE ?

LE
BTSa
DATR
EST FAIT
POUR TOI



**LAVENTURE
OUVIVANT.FR**

MFR
CULTIVONS LES RÉUSSITES

Maison Familiale Rurale "La Noriaie"
37190 Azay-le-Rideau - www.mfr-azay.fr

Contact : 02 47 45 66 00 - mfr.azay@mfr.asso.fr

Formation par alternance
à AZAY-LE-RIDEAU

COUVERTURE-CHARPENTE

Zinguerie ■ Etanchéité ■ Isolation
Bardage ■ Démoussage ■ Ramonage

Neuf et rénovation



SARL MOULINEUF

43 rue des écoles-37330 Souvigné

www.sarl-moulineuf.fr

SARL Moulineuf Florian

06.50.14.07.60

ent.moulineuf@gmail.com



GAM'NT
Services

Nous réparons
et reconditionnons
vos électroménagers
et vos ordinateurs...



07.87.27.43.93

www.gam-nt.fr

services@gam-nt.fr

Carrosserie - Peinture



Romain Lévêque

**NOUVEAU
LOCATION DE
VOITURE**

POSE PARE BRISE - AGRÉÉ ASSURANCES

02 47 24 05 60

romainleveque37330@laposte.net

Z.A. Monplaisir - 95, rue des champs
37330 CHÂTEAU-LA-VALLIÈRE

ALBANE HARDY
Avocate au barreau de Tours

Droit de la famille, des personnes et de leur patrimoine
Droit pénal
Droit du travail et social

78-80 RUE MICHELET
37000 TOURS

02 47 200 300
contact@hardy-avocats.fr

S.A.R.L.
CMT DUBOIS GUIGNON



Jérémy CARRÉ

DEVIS GRATUIT

Port. 06 70 38 96 45 - Tél. 02 47 24 93 81

Siège Social: 44, route de Baume - 37340 Avrillé les Ponceaux
Atelier: 6, route de Lossay - 37140 Restigné
carre.monsigny.toitures@orange.fr

- CHARPENTE
- COUVERTURE
- ISOLATION - PLACO
- ZINGUERIE
- RAMONAGE
- OSSATURE BOIS
- DÉSINSECTISATION

Bar - Restaurant Le Gros Ormeau

Restaurant ouvert tous les midis
du lundi au vendredi

Ouvert sur réservation
le vendredi soir et le week-end pour groupe
avec menu négocié

02 47 48 96 88

Le Gros Ormeau - 37340 Cléré-Les-Pins



GBC Bois

06 36 15 49 67

info@gbcbois.com

BOIS DE CHAUFFAGE

www.gbcbois.com

Bûches de : 25/33/40/50 cm



EI Cyrille REFOUR
Agent Général MMA

Toutes assurances Particuliers & Professionnels
Epargne retraite - Garantie dépendance
2 rue Buon - 37330 CHATEAU LA VALLIERE
TEL : 02.47.24.00.29

cabinet.refour@mma.fr N° ORIAS : 07010338 www.orias.fr

Soumis au contrôle de l'ACPR - 4 place de Budapest, CS 92459 - 75436 Paris Cedex 9

MENUISERIE - BOIS - P.V.C.
AGENCEMENT - MEUBLES



Antony HERVÉ

«l'Aubépin»

37330 ST-LAURENT-DE-LIN

Tél. 02 47 24 05 44